

**Obrazac 22.**  
**ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA**

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Bjelovaru

Poslovni broj spisa St-244/2018

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

**MONIMEL, OIB: 40105011876, Tržnica ŠPANSKO-kat, D.Cesarića 71, Zagreb**

Završni račun sadrži: I. račun prihoda i rashoda (izračun ostatka), II. završnu bilancu (fakultativno), III. završni izvještaj stečajnoga upravitelja i IV. završni (diobni) popis.

**I. RAČUN PRIHODA I RASHODA**

U nastavku dan je pregled dosada ostvarenih prihoda i rashoda (kolona 1. tabele), kao i očekivanih priliva i odliva (kolona 2. tabele). Kolona 1. sadržava iskaz naplaćenih prihoda sa uključenim PDV-om, a koji prihodi čine unovčenu stečajnu masu, kao i priliv s osnove neprihodnih stavki. Nakon toga dan je pregled rashoda stečajnog postupka, sa uključenim PDV-om (odlivi sa žiro računa). Ostatak stečajne mase iskazan na dnu tabele, odgovara stanju žiro računa na dan izvješća. U drugoj koloni iskazani su očekivani iznosi priliva i odliva do okončanja stečajnog postupka.

R.b.	Opis	Iznos	Iznos
	Unovčena stečajna masa	ostvareno	očekivano
1.	Naplaćeni prihodi s osnova zakupa	1.500,00	0,00
2.	Prihodi od prodaje pokretnina	6.370,00	0,00
3.	Prihodi od prodaje nekretnina	176.000,00	0,00
4.	Ostali naplaćeni prihodi	0,00	0,00
	<b>Ukupno unovčena stečajna masa:</b>	<b>183.870,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>Ostali prilivi (prijenos sa računa suda)</b>	<b>5.000,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>Ukupno unovčeno (stečajna masa i neprihodne stavke)</b>	<b>188.870,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>Namirenje razlučnih vjerovnika i troškova ovršnog postupka</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	Namirenje razlučnog vjerovnika	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>Ostatak stečajne mase nakon namirenja razlučnih vjerovnika i troškova ovršnog postupka</b>	<b>188.870,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>Rashodi (sa uključenim PDV-om) i PDV</b>		
1.	PDV plaćeni	27,72	0,00
2.	Računovodstvo	7.500,00	3.750,00
3.	Platni promet	447,20	350,00
4.	Troškovi ostalih administrativnih usluga	1.200,00	400,00
5.	Putni i troškovi prethodnog i stečajnog postupka	53.680,80	936,00
6.	Poštarina	228,45	100,00
7.	Troškovi izrade žiga	100,00	0,00
8.	Troškovi procjene	3.200,00	0,00
9.	Troškovi komunalne i vodne naknade, režijski troškovi, pričuva i sl.	3.455,88	0,00
10.	Troškovi arhiviranja dokumentacije	0,00	1.000,00
11.	Troškovi javne objave	230,00	460,00
12.	Ostali troškovi	0,00	500,69
	<b>Ukupno rashodi i PDV:</b>	<b>70.070,05</b>	<b>7.496,69</b>
13.	Završna dioba	0,00	<b>106.303,26</b>
14.	Ostali odlivi i umanjjenja (povrat na račun suda)	0,00	<b>5.000,00</b>
	<b>Ostatak stečajne mase:</b>	<b>118.799,95</b>	<b>-118.799,95</b>
			<b>0,00</b>

## II ZAVRŠNA BILANCA (fakultativno)

Dužnik: **MONIMEL, OIB: 40105011876, Tržnica ŠPANSKO-kat, D.Cesarića 71, Zagreb**

Poslovni broj spisa: **St-244/2018**

<b>Rbr</b>	<b>Opis</b>	<b>Početno stanje</b>	<b>Unovčeno (za iznos)/Namireno ili Prestalo</b>	<b>Stanje na dan završnog računa</b>	<b>Projekcija bilance na dan zaključenja stečajnog postupka</b>	
1	Pokretnine	6.370,00	6.370,00	0,00	0,00	0,00
2	Nekretnine	176.000,00	176.000,00	0,00	0,00	0,00
3	Naplaćeni prihodi s osnova zakupa	0,00	1.500,00	0,00	0,00	0,00
4	Neprihodni prilivi	0,00	5.000,00	0,00	0,00	0,00
5	Novac na računu	0,00	0,00	118.799,95	0,00	0,00
<b>A)</b>	<b>IMOVINA (1+2+3+4+5)</b>	<b>182.370,00</b>	<b>188.870,00</b>	<b>118.799,95</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
6	Obveze prema radnicima i AORPS (1. v.i.r.)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Ostale obveze prema stečajnim vjerovnicima (2.v.i.r.)	1.628.272,89	1.381.056,01	247.216,88	140.913,62	
8	Obveze stečajne mase (ostalo)	0,00	70.042,33	0,00	0,00	0,00
9	Obveze za PDV	0,00	27,72	0,00	0,00	0,00
10	Ostalo	0,00	0,00	5.000,00	0,00	0,00
<b>B)</b>	<b>OBVEZE (6+7+8+9+10)</b>	<b>1.628.272,89</b>	<b>1.451.126,06</b>	<b>247.216,88</b>	<b>140.913,62</b>	

### III. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA

#### 1. Tražbine stečajnih vjerovnika

Na održanom ispitnom ročištu dana 17.01.2017. priznate su tražbine 2. višeg isplatnog reda u visini od **247.216,88 kn**, dok su osporene tražbine 2. višeg isplatnog reda u visini od **1.381.056,01 kn**.

Vezano za osporene tražbine nije pokrenut parnični postupak.

U tijeku stečajnog postupka dioba nije poduzeta, već se predlaže poduzeti završna dioba.

**Molim sud da, temeljem čl. 282. SZ, da suglasnost na završnu diobu prema priloženom diobnom popisu.**

**Molim sud da, temeljem čl. 283. SZ odredi završno ročište.**

**DIOBNI POPIS - ZAVRŠNA DIOBA**  
**za stečajnog dužnika**  
**MONIMEL, OIB: 40105011876, Tržnica ŠPANSKO-kat, D.Cesarića 71, Zagreb**  
**St-244/2018**

R.b	Stečajni vjerovnik 2. viši isplatni red	Adresa	Mjesto	Utvrđeni iznos	% namirenja	Iznos namirenja po završnoj diobi
1.	Su vlasnici stambene zgrade u Zagrebu, Dobriše Cesarića 71	Dobriše Cesarića 71	Zagreb	51.876,44	43%	22.306,87
2.	HRVATSKE VODE	Ulica grada Vukovara 220	Zagreb	6.860,21	43%	2.949,89
3.	FINANCIJSKA AGENCIJA	Ulica grada Vukovara 70	Zagreb	820,00	43%	352,60
4.	GRAD ZAGREB	Trg Stjepana Radića 1	Zagreb	55.239,13	43%	23.752,83
5.	HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.	Miševačka 15a	Zagreb	75.511,31	43%	32.469,86
6.	REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINANCIJA, POREZNA UPRAVA			8.543,86	43%	3.673,86
7.	VODOOPSKRBA I ODVODNJA d.o.o.	Folengovićeve 1	Zagreb	23.109,38	43%	9.937,03
8.	ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o.	Ulica grada Vukovara 4	Zagreb	16.116,32	43%	6.930,02
9.	EOS MATRIX d.o.o.	Horvatova 82	Zagreb	9.140,23	43%	3.930,30
	<b>Ukupno:</b>			<b>247.216,88</b>		<b>106.303,26</b>

**Zbroj tražbina 2. višeg isplatnog reda koje se uzimaju u obzir iznosi 247.216,88 kn, a raspoloživi iznos za završnu diobu iznosi 106.303,26 kn što čini 43 % tražbina 2. višeg isplatnog reda.**

#### 2. Unovčenje imovine

Popisom predmeta stečajne mase obuhvaćena je imovina koja se sastoji od nekretnine, pokretnina i potraživanja stečajnog dužnika.

Popisana je sljedeća imovina:

Nekretnina upisana u knjigu položenih ugovora, Broj poduloška: 356984, Knjiga PU: VRAPČE NOVO, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, kao poslovni prostor br. 37a na I. (prvom) katu, dilatacija treća, ukupne površine 20,46 m<sup>2</sup>, procijenjena na iznos od **176.000,00 kn**, te je nekretnina unovčena za procijenjeni iznos.

Pokretnine, prema sljedećem popisu:

Red br.	Naziv i tehničke	Kom.	Sadaš.	Današnja	God.	Jedin.	Procijenjena
	karakteristike opreme		Vrijed.			Vrijednost	
			%	Cijena, Kn	Izrade	Kn	Kn
1.	UREDSKI ORMARIĆ SA STAK.	1	0,25	1.306,00	1996	329,00	329,00
2.	UREDSKI ORMARIĆ SA 2 KRILA	1	0,25	1.092,00	1996	275,00	275,00
3.	UREDSKI ORMARIĆ SA 5 KRILA	1	0,25	1.209,00	1996	305,00	305,00
4.	UREDSKI ORMARIĆ 2 KRILA	1	0,25	851,00	1996	215,00	215,00
5.	POLICA	1	0,25	463,00	1996	117,00	117,00
6.	STOL ZA SASTANKE	1	0,25	1.456,00	1996	367,00	367,00
7.	RADNI STOL SA 4 LADICE	1	0,25	2.344,00	1996	591,00	591,00
8.	STOLIĆ POMOĆNI	1	0,25	784,00	1996	198,00	198,00
9.	MONITOR LCD SA ZVUČNICIMA	1	0,04	1.336,00	1996	54,00	54,00
10.	RAČUNALO SA TIPKOVNICOM	1	0,04	3.105,00	1996	124,00	124,00
11.	TELEFON PANASONIC	1	0,04	1.172,00	1996	47,00	47,00
12.	UREDSKA STOLICA	1	0,20	553,00	1996	109,00	109,00
13.	UREDSKA STOLICA	2	0,39	254,00	1996	50,00	100,00
14.	UREDSKA STOLICA	2	0,39	523,00	1996	103,00	206,00
15.	STOLICA ZA SASTANKE	4	0,78	1.448,00	1996	284,00	1.136,00
16.	SEF TRODIELNI	1	0,04	12.750,00	1995	510,00	510,00
17.	TELEFONSKA CENTRALA	1	0,22	1.172,00	1996	263,00	263,00
18.	RADNI STOL SA KUTOM	1	0,25	2.210,00	1996	557,00	557,00
19.	RADNI STOL	1	0,25	1.254,00	1996	316,00	316,00
20.	LADIČAR 4 LADICE	1	0,25	1.508,00	1996	380,00	380,00
21.	STALAK ZA ODLAGANJE KIŠOBRANA	1	0,25	679,00	1996	171,00	171,00
	<b>UKUPNO :</b>						<b>6.370,00</b>

Pokretnine su unovčene za procijenjeni iznos od **6.370,00 kn** sa uključenim PDV-om

U poslovnim knjigama stečajnog dužnika također su knjižena potraživanja no za ista je utvrđeno da su , u dijelu u kojem se odnose na potraživanja od člana društva Krunu Martinića, stečeni uvjeti za prijeboj potraživanja sa iskazanim obvezama, u cijelom iznosu potraživanja.

Za ostala potraživanja nije dostupna dokumentacija, te nije utvrđeno o kakvim se potraživanjima radi. No iz izjave člana društva, a u prethodnom razdoblju i odgovorne osobe društva, može se razumjeti da se radi o potraživanjima iz razdoblja od prije više od 10 godina, pa je zaključeno da se radi o potraživanjima za koje je nastupila zastara, te su u knjigama izvršeni odgovarajući ispravci.

Također poslovne knjige sadrže i stanje na kontu 1120 Udjeli do 20% u društvima kapitala u iznosu od 500.00,00 kn, ali je utvrđeno da se radi izvršenoj uplati prema društvu Acron grupa d.o.o., temeljem Ugovora o ulaganju u kapital poduzetnika od 1.1.2008., iz kojeg proizlazi da je uplata namijenjena stjecanju udjela u društvu ACRON DEPO 1. Iz pregleda podataka u sudskom registru utvrđeno je da društvo ACRON DEPO 1 ne postoji, te nema podataka o tome da je osnovano, a društvo Acron grupa d.o.o. je brisano nakon provedenog stečajnog postupka. Iz navedenog je zaključeno da se ne radi o imovini, te su stoga izvršena odgovarajuća knjiženja.

U stečajnom postupku nastala su potraživanja s osnova zakupa poslovnog prostora u ukupnom iznosu od **1.500,00 kn** sa uključenim PDV-om, te su ista **naplaćena u cijelosti**.

**Ukupno je unovčena imovina za iznos od 183.870,00 kn.**

### **3. Troškovi**

U stečajnom postupku do dana sastavljanja ovog izvješća plaćeno je **70.070,05 kn** troškova sa uključenim PDV-om, zajedno sa plaćenim PDV-om.

Do zaključenja stečajnog postupka, odnosno brisanja društva iz sudskog registra očekuje se:

- izvršiti plaćanje očekivanih putnih troškova i troškova stečajnog postupka od 936,00 kn
- nastanak troškova knjigovodstva u daljnjem iznosu od 3.750,00 kn (sa PDV-om)
- nastanak troškova arhiviranja dokumentacije u iznosu od 1.000,00 kn
- ostali troškovi (javna objava, platni promet, zatvaranje računa i sl.) u iznosu do 1.810.60 kn

Također se planira povrat uplaćenih 5.000,00 kn sa računa suda iz Fonda za namirenje troškova stečajnog postupka, te izvršiti završna dioba u iznosu od 106.303,26 kn.

Navedeno ukupno iznosi **118.799,95 kn** odliva za žiro računa.

Navedeni iznos odgovara trenutnom stanju na žiro računu.

### **4. Prilivi i odlivi- stanje računa**

Do dana sastavljanja ovog izvješće ostvareno je **188.870,00 kn** priliva i **70.070,05 kn** odliva, te je stanje računa na dan sastavljanja izvješća **118.799,95 kn**.

### **5. Zaključak**

U ovom stečajnom postupku unovčena je sva imovina raspoloživa za unovčenje, te su stvoreni preduvjeti za zaključenje stečajnog postupka.

Stoga se predlaže se skupštini da donese slijedeće odluke:

1. Prihvaća se završni račun stečajnog upravitelja
2. Nema primjedaba na završni popis

#### IV. ZAVRŠNI POPIS

#### **ZAVRŠNI POPIS za stečajnog dužnika**

**MONIMEL, OIB: 40105011876, Tržnica ŠPANSKO-kat, D.Cesarića 71, Zagreb  
St-244/2018**

R.b	Stečajni vjerovnik 2. viši isplatni red	Adresa	Mjesto	Utvrđeni iznos	Iznos namirenja po završnoj diobi	Iznos po završnom popisu
1.	Su vlasnici stambene zgrade u Zagrebu, Dobriše Cesarića 71	Dobriše Cesarića 71	Zagreb	51.876,44	22.306,87	29.569,57
2.	HRVATSKE VODE	Ulica grada Vukovara 220	Zagreb	6.860,21	2.949,89	3.910,32
3.	FINANCIJSKA AGENCIJA	Ulica grada Vukovara 70	Zagreb	820,00	352,60	467,40
4.	GRAD ZAGREB	Trg Stjepana Radića 1	Zagreb	55.239,13	23.752,83	31.486,30
5.	HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.	Miševačka 15a	Zagreb	75.511,31	32.469,86	43.041,45
6.	REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA			8.543,86	3.673,86	4.870,00
7.	VODOOPSKRBA I ODVODNJA d.o.o.	Folengovićeve 1	Zagreb	23.109,38	9.937,03	13.172,35
8.	ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o.	Ulica grada Vukovara 4	Zagreb	16.116,32	6.930,02	9.186,30
9.	EOS MATRIX d.o.o.	Horvatova 82	Zagreb	9.140,23	3.930,30	5.209,93
	<b>Ukupno:</b>			<b>247.216,88</b>	<b>106.303,26</b>	<b>140.913,62</b>

U Koprivnici, 17.3.2020.

Stečajni upravitelj

Nenad Homar